

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des **Technischen Ausschusses** am 22.05.2019
Nr. TA/002/2019

Beginn: 17:00 Uhr
Ende: 17:45 Uhr

Sitzungsort: Bürgersaal, Talstraße 12, 79263 Simonswald

Anwesend:

Vorsitzende/r
Stephan Schonefeld

Mitglieder
Ferdinand Brugger
Norbert Helmle
Horst Kolb
Michael Schwär
Franz Paul Stratz

Protokollführer
Kevin Dufner

Verwaltung
Michael Disch
Tobias Scherzinger

Die Sitzung wurde vom Vorsitzenden mit der Feststellung eröffnet, dass die Gemeinderäte durch Einladung vom 13. Mai 2019 fristgerecht und ordnungsgemäß einberufen worden sind.

Anwesende Bürger: 2

Gäste: Herr Hess, Architekturbüro Hess – Volk, zu TOP 2

Die Tagesordnung und die Sitzungsvorlagen sind im Zuhörerbereich für die anwesenden Bürger ausgelegt.

Tagesordnung:

- 1 Einwohnerfragemöglichkeit
- 2 Vergabe Kulturhaus
 - 2.1 Neubau Kulturhaus Simonswald - Vergabe Gewerk Parkett- und Bodenbelagsarbeiten
Vorlage: TV/003/2019
 - 2.2 Neubau Kulturhaus Simonswald - Vergabe Gewerk Ausstattung Küche
Vorlage: TV/006/2019
 - 2.3 Kulturhaus Simonswald - Zusätzliche Leistungen für Arbeiten an den Außenanlagen
Vorlage: SV/018/2019
- 3 Auftragsvergabe zur Lieferung einer Holzbrücke über die Wilde Gutach im Bereich der Tourismusanlage Obersimonswald
Vorlage: SV/017/2019
- 4 Bauantrag Neubau eines Schwarzwaldhauses mit Ökonomiegebäude; Flst. Nr. 167, Gemarkung Untersimonswald
Vorlage: TV/002/2019
- 5 Bekanntgaben, Anfragen
- 6 Einwohnerfragemöglichkeit

TOP 1: Einwohnerfragemöglichkeit

Keine Wortmeldungen.

TOP 2: Vergabe Kulturhaus

TOP 2.1: Neubau Kulturhaus Simonswald - Vergabe Gewerk Parkett- und Bodenbelagsarbeiten Vorlage: TV/003/2019

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt an Hand der Tischvorlage. Die Ausschreibung erfolgte am 15.04.2019. Zum Submissionstermin wurden drei Angebote abgegeben. Das wirtschaftlichste Angebot wurde von der Firma Deco-Point Mayer abgegeben. Die Kosten befinden sich innerhalb des Budget. Ein Mitglied erkundigt sich, ob der Saal damit ausgestattet wird. Des wird vom Vorsitzenden bejaht.

Der beschließende Technische Ausschuss beschließt **einstimmig** die Vergabe der Parkett- und Bodenbelagsarbeiten an den Bieter mit dem wirtschaftlichsten Angebot, Firma Mayer, Deco-Point, in Gutach-Bleibach, zu einem Angebotspreis von brutto 23.665,05 €.

Abstimmungsergebnis:

Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 2.2: Neubau Kulturhaus Simonswald - Vergabe Gewerk Ausstattung Küche Vorlage: TV/006/2019

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt an Hand der Tischvorlage. Zu diesem Gewerk wurden drei Angebote abgegeben. Der Angebotspreis von der Firma GKS Konstanzer aus Freiburg liegt innerhalb des Kostenrahmens und wurde sachlich und rechnerisch durch das Architekturbüro geprüft.

Es bilden sich mehrere Wortmeldungen. Ein Mitglied fragt nach, ob die Elektrogeräte inbegriffen sind. Dies bejaht der Vorsitzende und ergänzt, dass die Geräte nach der Ausschreibung angeboten wurden. Es sind Geräte wie z.B. Kühlzelle, Spülmaschine (getrennt nach Geschirr und Glas) und Herd vorhanden. Zudem ist die Firma eher für größere Gastronomiebetriebe betraut.

Der beschließende Technische Ausschuss beschließt **einstimmig** die Vergabe der Ausstattung Küche an den Bieter mit dem wirtschaftlichsten Angebot, Firma GKS Konstanzer in Freiburg, zu einem Angebotspreis von brutto 54.793,55 €

Abstimmungsergebnis:

Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 2.3: Kulturhaus Simonswald - Zusätzliche Leistungen für Arbeiten an den Außenanlagen Vorlage: SV/018/2019
--

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt an Hand der Sitzungsvorlage. Die Vergabe für die Außenanlage wurde bereits am 27.02.2019 beschlossen. Um größere Folgeunterhaltungen so weit wie möglich zu vermeiden, sollen die zusätzlichen Leistungen vergeben werden. Der Vorsitzende zeigt an Hand eines Planes die geplanten zusätzlichen Leistungen. Die Ausfahrt zur Talstraße und eine zusätzliche Fläche bei der Einfahrt soll asphaltiert werden. Dies wirkt sich auch positiv auf den Schallschutz aus. Damit das Oberflächenwasser versickert werden kann, soll eine Kiesmulde auf dem Parkplatz angelegt werden. Des Weiteren sollen noch zusätzliche Douglasienbalken im Bereich der Parkplätze angebracht werden. Die verkehrsrechtliche Situation wurde schon von der Straßenverkehrsbehörde angeordnet und wird bei Fertigstellung des Kulturhauses durchgeführt. (17:10 Uhr Herr Hess betritt die Sitzung)

Es bilden sich Wortmeldungen aus dem Gremium. Mitglied Schwär fragt nach, ob bei der geplanten Mulden Altlasten vorhanden sind und ob das Regenwasser in das System eingeleitet wird. Der Vorsitzende kann sich das nicht vorstellen. Sollten jedoch Altlasten vorhanden sein, werden diese nach den gesetzlichen Vorschriften behandelt. Das Regenwasser wird nur abgesickert und wird nicht in den Kanal eingeleitet. Ein weiteres Mitglied fragt nach, ob es keine Probleme mit dem vorhandenen Glascontainer bei der zukünftigen Ausfahrt gibt. Dies verneint der Vorsitzende und ergänzt, sollte es nicht funktionieren, kann später über einen neuen Standort diskutiert werden. Ein Mitglied fragt nach, ob die Stellplätze geschottert oder asphaltiert sind. Der Vorsitzende antwortet, dass im Bereich des Kinderspielplatzes beide Seiten geschottert werden, da es sonst zu erheblichen Mehrkosten geführt hätte.

Herr Hess äußert sich anschließend noch zu den einzelnen Gewerken. Bei den Parkett- und Bodenbelagarbeiten hat die Firma Deco-Point Mayer eine andere Lamellenbreite vorgeschlagen, was sich positiver über die Gesamtfläche des Saales auswirkt. Mehrkosten sind damit nicht verbunden. Zu der Küchenausstattung erwähnt er, dass drei Großkühlschränke geplant waren. Von der Firma Konstanzer kam der Vorschlag, stattdessen eine Kühlzelle zum gleichen Preis auszustatten. Die Kühlzelle hat mehr Volumen und hat den Vorteil, dass auch Kisten untergebracht werden können. Auch eine Geschirrspülmaschine für Gläser wurde umgeplant. Ein Mitglied erkundigt sich nach dem Stromverbrauch der Kühlzelle. Herr Hess antwortet, dass diese nach Bedarf ein- und ausgeschaltet werden kann. Ein weiteres Mitglied erkundigt sich nach der Höhe. Herr Hess sagt, dass die Kühlzelle einen Deckenabstand von 30-40 cm hat. Des Weiteren fragt ein Mitglied nach, ob der Bodenbelag der Bühne strapazierfähig ist. Herr Hess stellt klar, dass der Boden definitiv Kratzer bekommen wird und abhängig von der Nutzung ist. Ein wichtiger Bestandteil ist dabei auch die Pflege, gerade am Anfang.

Der beschließende Technische Ausschuss beschließt **einstimmig** die zusätzlichen Leistungen für die Arbeiten an den Außenanlagen zu einem Angebotspreis von brutto 29.302,80 € nach folgender Auflistung:

- Fläche 1: Ausfahrt Talastrasse
- Fläche 2: Ergänzung Asphalt Zufahrt
- Fläche 3: Sickermulde Parkplatz
- Fläche 4: weitere Markierungshölzer

Abstimmungsergebnis:

Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 3: Auftragsvergabe zur Lieferung einer Holzbrücke über die Wilde Gutach im Bereich der Tourismusanlage Obersimonswald
Vorlage: SV/017/2019**

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt an Hand der Sitzungsvorlage. Bereits in der Gemeinderatssitzung im September letzten Jahres wurde entschieden, dass die massiv beschädigte Holzbrücke durch eine neue Brücke ersetzt werden soll. Da die Fundamente bestehen bleiben, ist seitens der Wasserbehörde keine Beteiligung erforderlich.

Es bilden sich mehrere Wortmeldungen aus dem Gremium. Mitglied Schwär wundert sich, dass beim letzten Angebot von der Firma Schaffitzel zum Gesamtpreis inkl. Montage von rund 47.000 € angeboten wurde. Der Vorsitzende antwortet, dass das Angebot aus dem letzten Jahr stammt und die Preise heute voraussichtlich anders kalkuliert wurden. Herr Scherzinger ergänzt, dass im Angebot die Montage nicht inbegriffen ist. Die Brücke wird als Fertiggestell geliefert und wird von einem Kranwagen montiert. Zwei Mitglieder schätzen ein Stundensatz für den Kranwagen von etwa 150 €. Der Vorsitzende sagt, dass die Brücke innerhalb eines Tages ausgetauscht wird, sodass keine Sperrung notwendig ist. Dies hält ein Mitglied für wichtig.

Der beschließende Technische Ausschuss beschließt **einstimmig** den Auftrag zur Lieferung einer Holzbrücke über die Wilde Gutach im Bereich der Tourismusanlage Obersimonswald an die Schaffitzel Holzindustrie GmbH & Co. KG, Schwäbisch Hall, als Bieterin mit dem wirtschaftlichsten Angebot zum Preis von 55.335 Euro zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 4: Bauantrag Neubau eines Schwarzwaldhauses mit Ökonomiegebäude;
Flst. Nr. 167, Gemarkung Untersimonswald
Vorlage: TV/002/2019**

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt an Hand der Tischvorlage. Der Stoffelhof ist im Herbst letzten Jahres abgebrannt und soll durch diesen Bauantrag wieder mit einem neuen Wohnhaus mit Stall errichtet werden. Ein Mitglied erkundigt sich nach der Güllegrube. Der Vorsitzende zeigt einen Plan, indem ersichtlich ist, dass die vorhandene Grube verwendet wird.

Der beschließende Technische Ausschuss erteilt **einstimmig** das Einvernehmen der Gemeinde zum o.g. Bauvorhaben.

Abstimmungsergebnis:

Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 5: Bekanntgaben, Anfragen

I. Informationen des Vorsitzenden

Keine.

II. Anfragen aus dem Technischen Ausschuss

1. Denkmal Flurbereinungsverfahren

Mitglied Schwär erkundigt sich über den zukünftigen Standort des Denkmal zum Flurbereinigungsverfahrens, das im Bereich des Rathaus stand. Der Vorsitzende schlägt vor, dies im Technischen Ausschuss bzw. im Gemeinderat zu beschließen. Es werden anschließend einige Standorte im Bereich Rathaus und Kulturhaus durchgegangen.

TOP 6: Einwohnerfragemöglichkeit

Keine Wortmeldungen.

Vorsitzender:

Schriftführer:

Stephan Schonefeld

Kevin Dufner

Gemeinderat:

Gemeinderat:

Ferdinand Brugger

Norbert Helmle