
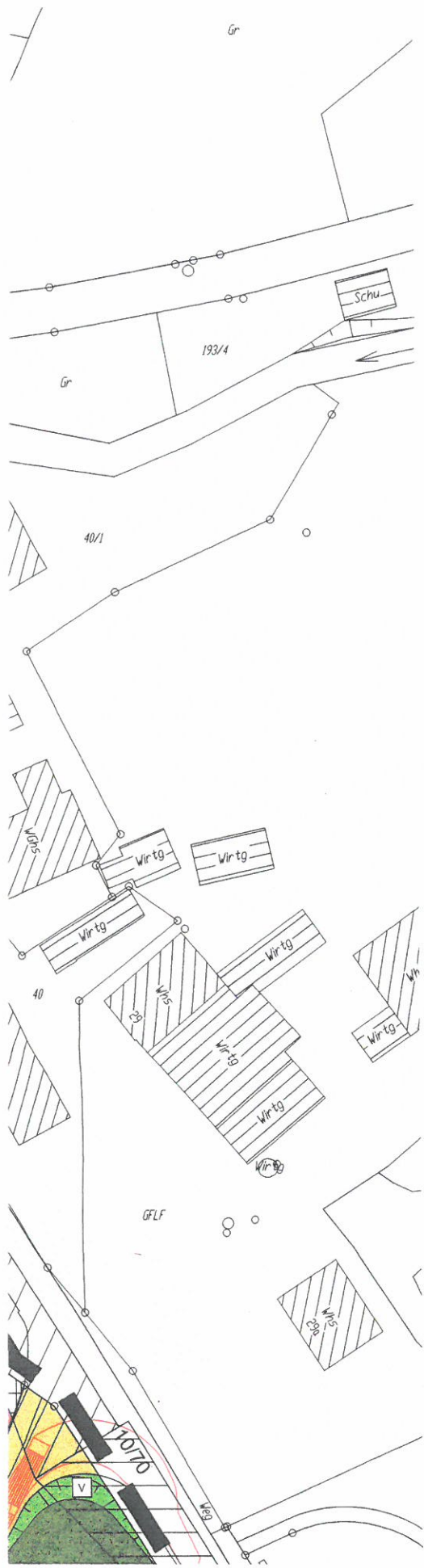




-  Sichtdreieck
-  Öffentliche Grünfläche
-  Sportplatz
-  Private Grünfläche
-  Landwirtschaftliche Fläche
-  Fläche für Versorgungsanlagen
-  Fernwärmeversorgung zulässig:
Halle für Hackschnitzzellagerung
-  Trafostation
-  Gewässer
-  Gewässerschutzstreifen §9 Abs.1 Nr.20 BauGB
-  Überschwemmungsgebiet
-  Landschaftschutzgebiet
-  § 24a NatSchG - Biotop Nr. 7914-316-0200
Naturnahe Abschnitte der Wildgutach
-  Feuchtbiotop §9 Abs.1 Nr.20 BauGB
-  Freileitung
-  Erdkabel
-  Leitungsmast
-  Böschung
-  Bäume zu erhalten §9 Abs.1 Nr.25b BauGB
-  Bäume anzupflanzen §9 Abs.1 Nr.25a BauGB
-  Hecken und Sträucher
-  Schleppkurve Lastzug

1	2	GEE	eingeschränktes Gewerbegebiet
3	4	o	Offene Bauweise
5	6		

1= Art der Baulichen Nutz.
 2= Zahl der Vollgeschosse / Gebäude- u. Traufhöhe
 3= GRZ Grundflächenzahl
 4= GFZ Geschossflächenzahl
 5= Dachneigung
 6= Bauweise



Zeichenerklärung

-  Geltungsbereich
-  eingeschränktes Gewerbegebiet
-  bestehendes Gebäude
-  geplantes Gebäude
-  bestehende Grundstücksgrenze
-  geplante Grundstücksgrenze
-  Zuhaken für Grundstücksneuordnung
-  Baugrenze
-  Umgrenzung von Flächen für Stellplätze
-  Verkehrsgrün
-  Verkehrsfläche
-  Schrammbord
-  Sichtdreieck
-  Öffentliche Grünfläche
-  Sportplatz
-  Private Grünfläche
-  Landwirtschaftliche Fläche
-  Fläche für Versorgungsanlagen
-  Fernwärmeversorgung zulässig; Halle für Hackschnitzzellagerung
-  Trafostation
-  Gewässer
-  Gewässerschutzstreifen §9 Abs.1 Nr.20 BauGB
-  Überschwemmungsgebiet
-  Landschaftschutzgebiet
-  § 24a NatSchG - Biotop Nr. 7914-316-0200 Naturnahe Abschnitte der Wildgutach
-  Feuchtbiotop §9 Abs.1 Nr.20 BauGB
-  Freileitung
-  Erdkabel
-  Leitungsmast
-  Böschung
-  Bäume zu erhalten §9 Abs.1 Nr.25b BauGB
-  Bäume anzupflanzen §9 Abs.1 Nr.25a BauGB
-  Hecken und Sträucher
-  Schleppkurve Lastzug