

SATZUNG

der Gemeinde Simonswald über den Bebauungsplan "Häuslerain"

Der Gemeinderat der Gemeinde Simonswald hat am 02.10.1991 den Bebauungsplan "Häuslerain" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften beschlossen:

1. § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 8. Dezember 1986 (BGBL. IS. 22-53)
2. §§ 1-23 der Verordnung für die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBL. IS. 127)
3. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung - PlanzV 81) vom 30.07.1981 (BGBL. IS. 833)
4. Landesbauordnung (LBO Baden-Württemberg) i.d.F. der Bekanntmachung vom 28.11.1983 (Ges.BL. S. 246, berichtigt Ges. BZ 428)
5. § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GO) i.d.F. der Bekanntmachung vom 03.10.1983 (Ges.Bl. S. 578)

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Eintragung im "Zeichnerischen Teil".

§ 2

Bestandteile

1. Die Satzung besteht aus:
 - a) dem "Zeichnerischen Teil" M 1:500 vom 02.10.1991
 - b) den "Textlichen Festsetzungen" vom 02.10.1991

2. Der Satzung beigefügt sind:

a) Begründung

vom 02.10.1991

b) Übersichtsplan

M 1:5000 vom 02.10.1991

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 74 LBO handelt, wer den aufgrund § 73 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwider handelt.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Simonswald, den 2. Oktober 1991



Bürgermeister

Mit Schreiben vom 12.10.94 (eingegangen am 17.10.1994) wurde die Satzung angezeigt (§ 11 Abs. 1 BauGB). Mit Verfügung des Landratsamtes Emmendingen vom 16.01.1995 wurde keine Verletzung von Rechtsvorschriften geltend gemacht (§ 11 Abs. 3 BauGB).

gez. Reinig
Reinig

beglaubigt



Rechtskräftig nach § 12 BauGB

Nach Bekanntmachung durch Anschlag an den Verkündungstafeln vom 19. Mai 1995 - 26. Mai 1995 und Hinweis auf den Anschlag im Mitteilungsblatt vom 19. Mai 1995
Simonswald, den 30. Mai 1995



Reinhold Scheer
Bürgermeister